**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN THỐNG NHẤT RANH GIỚI SỬ DỤNG ĐẤT**

Hôm nay, vào lúc ….. giờ ….. phút, ngày…… tháng ……năm 20…., Tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hướng Hóa:

**I. THÀNH PHẦN THAM GIA**

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hướng Hóa

Ông: Trần Trường Sinh - Cán bộ đo đạc

1. Người sử dụng đất

Ông: Trần Trung Chính

**II. NỘI DUNG**

Gia đình ông Trần Trung Chính được UBND huyện Hướng Hóa cấp Giấy chứng nhận ngày 27/12/2001, diện tích trên giấy tờ 541 m2, trong đó 300 m2 ODT và 241 m2 CLN.

Theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hướng Hóa lập, diện tích hiện trạng thửa đất đang sử dụng là 548 m2, thửa đất có 13 m2 diện tích đất nằm ngoài Giấy chứng nhận và biến động giảm 20 m2 do sai sót trong quá trình đo đạc.

Sau khi kiểm tra đối chiếu về pháp lý Giấy chứng nhận của các thửa đất liền kề, thửa đất được cấp Giấy chứng nhận theo tờ Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hướng Hóa lập có diện tích 535 m2, trong đó 300 m2 ODT và 235 m2 CLN.

Ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân:

- Ông Trần Trung Chính: Gia đình chúng tôi đồng ý kết quả cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo tờ Trích lục bản đồ địa chính mà Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hướng Hóa cung cấp, diện tích 535 m2 (trong đó 300 m2 ODT và 235 m2 CLN) thuộc thửa đất số 522, tờ bản đồ địa chính số 83 tỷ lệ 1/1000 của thị trấn Khe Sanh.

Vậy chúng tôi lập biên bản để thống nhất về tính pháp lý của thửa đất giữa Kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất và tờ Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hướng Hóa lập thửa đất số 522, tờ bản đồ địa chính số 83 tỷ lệ 1/1000 của thị trấn Khe Sanh.

Biên bản được lập vào lúc …. giờ … phút cùng ngày và đã được đọc cho mọi người tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên.

|  |  |
| --- | --- |
| **CÁN BỘ ĐO ĐẠC** | **CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT** |